



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha, Pobočka Kutná Hora
Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora

Spis. zn.: 2RP9330/2018-537206
Č.j.: SPU 305155/2023
UID: spudms00000013844984

SPU 305155/2023



000713584742

Vyřizuje: Ing. Renata Smutná
Telefon: 725949676
E-mail: r.smutna@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Kutné Hoře dne: 31. 10. 2023

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora ze dne 6.6.2023 č.j. SPU 224188/2023 byl podle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov, zpracovaný jménem firmy GEOVAP spol., s r. o. pod č. zakázky 182/2019 Ing. Danielem Haklem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 12.7.2023.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov tak jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

2. zrušení věcných břemen na listech vlastnictví 829 v kat. území Krchleby u Čáslavi a 142 a 378 v kat. území Vodranty, tak, jak je uvedeno v příloze č. 2b tohoto rozhodnutí

Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 3 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím č.j. SPU 224188/2023, ze dne 6.6.2023, které nabylo právní moci dne 12.7.2023, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv a o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům. Na základě výše uvedených skutečností, digitální katastrální mapy ZPMZ 83 pro kat. území Vodranty, 168 pro kat. území Souňov, 330 pro kat. území Krchleby u Čáslavi, 337 pro kat. území Močovice a 346 pro kat. území Kluky u Čáslavi vyhotovených firmou GEOVAP spol. s r. o. se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí. Vlastníkům, kterým se rozhodnutí doručuje, je k rozhodnutí připojena jen ta část přílohy, která se týká konkrétní osoby.

U listu vlastnictví č. 164 v kat. území Souňov, LV č. 443, LV č. 803 (dříve 165) a LV č. 10036 v kat. území Vodranty došlo od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu ke změně vlastníků.

V případech, kdy do vydání tohoto rozhodnutí nebylo projednáno dědictví pozemků patřících zůstaviteli, bude v katastru nemovitostí nadále jako vlastník nabývaných pozemků evidován zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců (ust. § 11 odst. 11 zákona).

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle ust. § 11 odst. 8 zákona změnou návrhu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Přílohy

1. Podrobná specifikace změn vlastnických práv k pozemkům dle jednotlivých listů vlastnictví
- 2a. Podrobná specifikace přechodu věcných břemen nebo jiných věcných práv nebo omezení k pozemkům dle jednotlivých listů vlastnictví
- 2b. Podrobná specifikace zrušení věcných břemen
3. Seznam účastníků řízení

Rozdělovník:

Písemné vyhotovení rozhodnutí obdrží:

- I. **Pobožce Kutná Hora neznámí účastníci řízení**, jejichž práva nebo právem chráněné zájmy by mohly být při řízení o pozemkových úpravách v katastrálním území Vodranty a částech kat. území Kluky u Čáslavi, Močovice, Krchleby u Čáslavi a Souňov dotčeny, veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce obecních úřadů Vodranty, Kluky, Močovice, Krchleby a Souňov, na úřední desce Pobočky Kutná Hora a v elektronické podobě na internetové adrese www.spucr.cz.
- II. **Pobožce Kutná Hora známí účastníci řízení**, kterým se dle § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby, na doručenkou dle seznamu účastníků řízení uvedeného v příloze č. 3, který je nedílnou součástí rozhodnutí.
- III. **Po nabytí právní moci** – Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Informace:

Kompletní rozhodnutí včetně všech příloh je přístupné k veřejnému nahlédnutí na Pobožce Kutná Hora a na Obecním úřadu Vodranty.

Na základě § 4 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) Vás ve smyslu § 13 a odst. 7 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na skutečnost, že dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Vám vzniká povinnost oznámit správci daně změny údajů uvedených v daňovém přiznání nejpozději do 31. ledna 2024. Bližší informace Vám poskytne příslušný finanční úřad.